

L'isolation en rénovation : votre projet en 6 étapes

Date de l'article

28/09/2019

Temps de lecture

5 min de lecture

■ L'ISOLATION EN RÉNOVATION : VOTRE PROJET EN 6 ÉTAP

Une bonne rénovation commence par l'isolation. Si vous envisagez de faire des travaux, profitez-en pour procéder à l'isolation thermique de votre logement car ce sera plus difficile après. Une bonne isolation vous apporte plus de confort en été comme en hiver, vous permet de faire jusqu'à 80% d'économie d'énergie et de valoriser votre patrimoine immobilier.



En isolation comme dans tout sujet technique, il est préférable de vous informer au maximum avant d'effectuer les travaux. Vous pouvez consulter les Espaces Info Energie (Ademe), les sites Internet spécialisés comme toutsurlisolation.com ou isover.fr et les

forums de bons niveaux. Suivez nos conseils ci-dessous pour maximiser l'efficacité de votre isolation lors de vos travaux de rénovation.

Pour améliorer les **performances énergétiques** du bâti, on s'attachera à l'isolation de l'ensemble de l'enveloppe : isolation des murs , isolation des combles et des sols (si envisageable : vide sanitaire accessible, plancher sur local non chauffé) par la mise en œuvre :

- d' **isolants performants** certifiés,
- d'une **étanchéité à l'air** pour moins de déperditions thermiques du bâti,
- et d'une **ventilation maîtrisée** pour un air neuf et sain et pour évacuer les excédents de vapeur d'eau.

Assurez-vous de la qualité de la mise en œuvre de ces éléments.

En second lieu seulement, on s'intéressera à la mise en oeuvre d'équipements de qualité (équipements optimisés, régulés) en s'orientant également vers des équipements de production d'énergie utilisant des énergies renouvelables. Attention, rien ne sert de changer en priorité le système de chauffage en installant une nouvelle chaudière par exemple ou de changer l'ensemble des fenêtres et huisseries extérieures, sans avoir isolé l'enveloppe globale du bâtiment car les déperditions liées à une enveloppe défailante du point de vue thermique reviendrait à ouvrir un robinet au-dessus d'un seau percé !

Les six étapes à suivre

5

Il faut donc, à l'occasion d'une rénovation, procéder par étapes et dans le bon ordre :

Rénovation : identifier les priorités d'isolation

En rénovation, il n'est pas toujours possible de revoir totalement la qualité de l'enveloppe du bâti. Les travaux...

3/10/2019 5 MIN DE LECTURE

[Lire l'article](#)



Définir sa stratégie thermique en rénovation

Même si vous faites des arbitrages budgétaires, il vous faut dès le départ établir une stratégie thermique. Mieux vaut...

3/10/2019 9 MIN DE LECTURE

[Lire l'article](#)



Quelle performance d'isolation choisir ?

Un bâtiment bien isolé ne se résume pas à un bâtiment dans lequel on installe des matériaux performants. C'est la mise en...

3/10/2019

8 MIN DE LECTURE

[Lire l'article](#)



Pensez à la ventilation contrôlée et à l'étanchéité à l'air

Pour une isolation thermique réussie et une efficacité maximale de vos équipements, il vous faut réfléchir au préalable à...

3/10/2019

3 MIN DE LECTURE

[Lire l'article](#)



Suivi de chantier

Lors de la conception de la rénovation de votre maison, vous aurez tendance à dresser votre cahier des charges en fonction...

3/10/2019

5 MIN DE LECTURE

[Lire l'article](#)

