

Isolation des combles perdus : que faire en cas d'erreur de pose ?

Date de l'article

23/07/2019

Temps de lecture

6 min de lecture

■ ISOLATION COMBLES PERDUS : CAS D'ERREUR DE POSE

Que le plancher porteur des combles soit étanche à l'air ou non, découvrez comment rectifier une erreur de pose, lors de l'isolation des combles perdus.

La laine est posée à l'envers !

Vous souhaitez compléter l'isolation de vos combles perdus qui est insuffisante et constatez que la **laine de verre existante est posée avec le revêtement kraft tourné vers la toiture**. Erreur... mais pas irréversible ! Si le logement est équipé d'un système de ventilation contrôlée et si les lés d'isolant ne sont pas jointoyés entre eux à l'aide d'un adhésif, **le risque de pathologie est très faible**.

Avant tous travaux de rénovation, **vérifiez l'état de la laine de verre et assurez-vous de l'existence d'une ventilation permanente des combles** pour juger de la conduite à tenir. Différents cas de figure peuvent se présenter.



Le plancher est étanche à l'air

Dans quels cas ? Selon le DTU 45.10, il s'agit d'un plancher béton ou d'un plancher bois dont la sous face est un enduit plâtre ou un parement en plaques de plâtre, ce plancher est considéré étanche à l'air. Assurez-vous toutefois que les percements pour passage de câbles ou de gaines sont correctement étanchés (adhésif adapté et pérenne et/ou boîtiers électriques étanches en plafond).

Comment procéder pour compléter votre isolation ?

- Premier cas de figure : vous posez **une couche supplémentaire d'isolant** pour obtenir une performance d'isolation suffisante. Inutile de retourner la laine de verre déjà posée, faites simplement une douzaine de fentes (de 10 cm de long environ) par m² à l'aide d'un cutter dans le kraft puis posez la seconde couche de laine nue ou faites souffler de la laine en flocons à concurrence de la résistance thermique finale visée (a minima R= 7m².K/W)
- Second cas de figure : **une double couche d'isolant est déjà présente** et c'est la seconde couche qui est posée par erreur avec le kraft tourné côté toiture. Si les lés sont non jointoyés par de l'adhésif, le risque de pathologie est minime. Procédez donc de

la même façon en lacérant le revêtement kraft.

Le saviez-vous ?

Le revêtement kraft n'est pas un pare vapeur. L'isolant peut donc être posé avec la face revêtue kraft au contact direct de la membrane d'étanchéité à l'air indépendante. **Il ne peut pas non plus assurer l'étanchéité à l'air** requise pour tout plancher non étanche à l'air.

Le plancher n'est pas étanche à l'air

Dans quels cas ? Il s'agit par exemple d'un simple plancher bois fixé sur solives.

Comment procéder ?

Pour améliorer la performance énergétique globale de votre maison en réduisant les fuites d'air parasites en combles, il faut procéder de la manière suivante :

1. **Déposez l'isolant existant pour poser une membrane d'étanchéité à l'air indépendante** et continue sur l'ensemble du plancher. Veillez à ce qu'elle soit bien étanche en périphérie, au recouvrement des lés et au niveau des percements pour passage de câbles d'alimentation électrique ou gaines de ventilation.
 2. **Repositionnez des lés de laine sur le plancher de façon continue**, bords à bords bien jointifs sur l'ensemble de la paroi, jusqu'à recouvrir la panne sablière.
-

Essentiel

Quelle que soit l'option choisie pour compléter votre isolation de combles perdus, **prenez soin de ne pas obturer les entrées d'air de ventilation** situées en rives de couverture. L'isolation finie doit remonter jusqu'à la panne sablière et la recouvrir sans toucher la couverture. Pour les laines en flocons, **les rives devront être équipées de déflecteurs** selon les exigences du DTU 45.11. Pour votre confort, visez une résistance thermique minimale d'au moins $R= 7m^2.K/W$.
